ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5651	โฉนด	5704	48833	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
5652	โฉนด	5732	48834	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	22	1,422.00	300.00	426,600.00												426,600	426,600	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	300.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,250.00	1,174,500.00	11	140,940	1,033,560	1,045,560	1,045,560	50	0	0.02
5653	โฉนด	5748	48837	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	70	370.00	125.00	46,250.00												46,250	46,250	50	0	0.01
5654	โฉนด	5749	48838	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	150.00	11,850.00												11,850	11,850	50	0	0.01
5655	โฉนด	5750	48839	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	150.00	10,050.00												10,050	10,050	50	0	0.01
5656	โฉนด	5751	48840	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	125.00	11,750.00												11,750	11,750	50	0	0.01
5657	โฉนด	5752	48841	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	75	275.00	125.00	34,375.00												34,375	34,375	50	0	0.01
5658	โฉนด	5753	48842	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	99	199.00	125.00	24,875.00												24,875	24,875	50	0	0.01
5659	โฉนด	5754	48843	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	85	485.00	125.00	60,625.00												60,625	60,625	50	0	0.01
5660	โฉนด	5755	48844	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	125.00	60,000.00												60,000	60,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5661	โฉนด	5665	48845	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	4	2,704.00	125.00	338,000.00													338,000	338,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	6	3	29	2,729.00	125.00	341,125.00													341,125	341,125	50	0	0.01
5662	โฉนด	5625	48855	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	850.00	49,300.00													49,300	49,300	50	0	0.01
5663	โฉนด	5745	48865	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	95	2,895.00	125.00	361,875.00													361,875	361,875	50	0	0.01
5664	โฉนด	5698	48868	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	99	1,599.00	150.00	239,850.00													239,850	239,850	50	0	0.01
5665	โฉนด	5699	48869	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	97	1,597.00	150.00	239,550.00													239,550	239,550	50	0	0.01
5666	โฉนด	5691	48870	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	400.00	4,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,250.00	290,000.00	11	34,800	255,200		259,200	259,200	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	400.00	28,400.00													28,400	28,400	50	0	0.01
5667	โฉนด	5692	48871	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220		271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	72.5	72.50	400.00	29,000.00													29,000	29,000	50	0	0.01
5668	โฉนด	5693	48872	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220		271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	74.5	174.50	400.00	69,800.00													69,800	69,800	50	0	0.01
5669	โฉนด	5694	48873	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	97	197.00	400.00	78,800.00													78,800	78,800	50	0	0.01
5670	โฉนด	5695	48874	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	3	103.00	300.00	30,900.00													30,900	30,900	50	0	0.01
5671	โฉนด	5696	48875	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	4	204.00	300.00	61,200.00													61,200	61,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5672	โฉนด	5697	48876	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	300.00	37,200.00												37,200	37,200	50	0	0.01
5673	โฉนด	5746	48883	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	400.00	23,200.00												23,200	23,200	50	0	0.01
5674	โฉนด	5728	48890	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	125.00	125,000.00												125,000	125,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	2	1	96	996.00	125.00	124,500.00												124,500	124,500	50	0	0.01
5675	โฉนด	5729	48891	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	125.00	125,000.00												125,000	125,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	2	1	82	982.00	125.00	122,750.00												122,750	122,750	50	0	0.01
5676	โฉนด	5742	48906	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	150.00	6,000.00												6,000	6,000	50	0	0.01
5677	โฉนด	5523	48907	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	699,840	699,840	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	81	181.00	400.00	72,400.00												72,400	72,400	50	0	0.01
5678	โฉนด	5626	48908	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	60	2,960.00	175.00	518,000.00												518,000	518,000	50	0	0.01
5679	โฉนด	5611	48909	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	58	258.00	625.00	161,250.00												161,250	161,250	50	0	0.01
5680	โฉนด	5638	48935	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	25.5	25.50	400.00	10,200.00												10,200	10,200	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
5681	โฉนด	5639	48936	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	400.00	33,200.00												33,200	33,200	50	0	0.01
5682	โฉนด	5640	48937	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	400.00	26,800.00												26,800	26,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5683	โฉนด	5641	48938	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	400.00	5,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	7,250.00	406,000.00	4	16,240	389,760	395,360	395,360	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	14	14.00	400.00	5,600.00												5,600	5,600	50	0	0.01
5684	โฉนด	5766	48939	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	74.5	74.50	150.00	11,175.00												11,175	11,175	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	346,545	346,545	50	0	0.02
5685	โฉนด	5767	48940	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	400.00	29,600.00												29,600	29,600	50	0	0.01
5686	โฉนด	5768	48941	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	43.5	43.50	400.00	17,400.00												17,400	17,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	37.5	37.50	400.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,250.00	1,087,500.00	11	130,500	957,000	972,000	972,000	50	0	0.02
5687	โฉนด	5769	48942	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	34.5	34.50	400.00	13,800.00												13,800	13,800	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	37.5	37.50	400.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,250.00	1,087,500.00	11	0	1,087,500	1,102,500	1,102,500	50	0	0.02
5688	โฉนด	5770	48943	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	400.00	14,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	21	334,080	709,920	724,320	724,320	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	400.00	20,000.00												20,000	20,000	50	0	0.01
5689	โฉนด	5771	48944	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	400.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	21	278,400	591,600	603,600	603,600	0	603,600	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	86	286.00	400.00	114,400.00												114,400	114,400	50	0	0.01
5690	โฉนด	5763	48962	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	125.00	350,000.00												350,000	350,000	50	0	0.01
5691	โฉนด	5764	48963	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	125.00	300,000.00												300,000	300,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5692	โฉนด	5687	48965	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	11.5	111.50	1,150.00	128,225.00													128,225	128,225	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	1,150.00	15,525.00													15,525	15,525	0	15,525	0.02
5693	โฉนด	5789	49003	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	44	2,644.00	175.00	462,700.00													462,700	462,700	50	0	0.01
5694	โฉนด	5790	49004	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	16	2,616.00	175.00	457,800.00													457,800	457,800	50	0	0.01
5695	โฉนด	5784	49005	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	3,250.00	43,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220		266,220	266,220	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													43,875	0	43,875	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	74.5	74.50	3,250.00	242,125.00													242,125	242,125	50	0	0.01
5696	โฉนด	5785	49006	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	6.25	6.25	3,250.00	20,312.50	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	2,700.00	67,500.00	10	6,750	60,750		81,063	81,063	0	81,063	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	82.75	82.75	3,250.00	268,937.50													268,938	268,938	50	0	0.01
5697	โฉนด	5780	49017	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	15	1,315.00	300.00	394,500.00													394,500	394,500	50	0	0.01
5698	โฉนด	5781	49018	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	15	1,315.00	300.00	394,500.00													394,500	394,500	50	0	0.01
5699	โฉนด	5782	49019	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	15	1,315.00	300.00	394,500.00													394,500	394,500	50	0	0.01
5700	โฉนด	5811	49034	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440		543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	52	152.00	400.00	60,800.00													60,800	60,800	50	0	0.01